

Welkom

in de zorgwoningen van Sint Lenaartshof



Versie 15/02/2024

St. Lenaartshof BVBA • Vaartkant Links 27 • 2960 Brecht
T 03 500 50 70 • F 03 500 50 72
E info@wzcsintlenaartshof.be
BTW xxxx.xxx.xxx • IBAN BExx xxxx xxxx xxxx
BIC xxxxxxxx • www.wzcsintlenaartshof.be



Beste mevrouw, mijnheer,
Beste familie,

Hartelijk dank voor uw tijd en uw bezoek aan de zorgwoningen van Sint Lenaartshof.
U bent hier van harte welkom.

Een zorgwoning is een erkende assistentiewoning wat betekent dat u **zorgeloos kan genieten** van het leven in een **veilige, warme en comfortabele** omgeving. U vindt hier de perfecte omkadering om **vrij en zelfstandig** te leven. U kan doen waar u zin in heeft, net zoals thuis. Niets moet, alles kan. Het enige verschil en tegelijkertijd de grote **meerwaarde** is dat hier **dag en nacht permanentie** is en dat zorgt voor het belangrijke gevoel van veiligheid.

U bent niet alleen maar wordt omringd door andere senioren waar u al dan niet een praatje mee kan maken of kan gaan biljarten. In het gebouw vindt u ook tal van gemeenschappelijke ontspanningsruimtes en een fitness.

U beschikt bij Sint Lenaartshof eveneens over een **woonassistent** die u ontzorgt en adviseert bij al uw vragen. U kiest zelf of u al dan niet extra diensten wil zoals een poetshulp, thuiszorg, wassen en strijken, boodschappen, warme maaltijden, dagopvang enz.. We kunnen alles voorzien afhankelijk van uw (zorg)noden zodat u **zorgeloos kan genieten van zelfstandig wonen**.

We organiseren vrijblijvend tal van activiteiten waar u al dan niet aan deelneemt. Het biedt vele mogelijkheden om nieuwe mensen te leren kennen. Bij Sint Lenaartshof is er als bewoner van een zorgwoning altijd wel iets te beleven.

Wij zijn ervan overtuigd dat Sint Lenaartshof de troeven heeft waar u naar op zoek bent. In deze informatiebrochure leest u hoe we die realiseren. Daarnaast vindt u alle praktische informatie over onze zorgwoningen.

Als u nog vragen heeft, aarzel niet, bel of mail ons, wij helpen u graag verder, of kom gewoon nog eens langs.

Hartelijke groet namens het ganse team!

Leni Pelgrims
Directrice
03/500.50.70
leni.pelgrims@wzcsintlenaartshof.be

Sint Lenaartshof maakt deel uit van de zorggroep Korian, een Missiegedreven Onderneming:

Een sterke missie:

Samen zorgen voor waardigheid en levenskwaliteit van eenieder in tijden van kwetsbaarheid

Ondersteund door 5 engagementen:

Respect, Eerlijkheid, Innovatie, Nabijheid en Duurzaamheid.



Onze missie '**Samen zorgen voor waardigheid en levenskwaliteit van eenieder in tijden van kwetsbaarheid**' geldt zowel voor onze bewoners en cliënten als voor onze medewerkers. Ze verwoordt wat 'levenskwaliteit' voor ons betekent. Binnen ons maatschappelijk verantwoord ondernemingsbeleid zullen we onze engagementen volbrengen, handelend vanuit onze waarden **vertrouwen**, **initiatief** en **verantwoordelijkheid**. Elke dag opnieuw vormt onze basisfilosofie Positive Care de basishouding waarmee we onze missie uitdragen naar onze cliënten, medewerkers en stakeholders.

Onze basiswaarden: vertrouwen, initiatief en verantwoordelijkheid

Vertrouwen is het kloppend hart van onze organisatie. U kan ten alle tijden op onze medewerkers **rekenen**. We ontzorgen u graag. Vertrouwen betekent **eerlijkheid** en **respect** tegenover u en uw familie in alle omstandigheden.

Initiatief: We stimuleren eigen initiatief bij onze medewerkers. We moedigen hen aan om oplossingsgericht te denken en te werken in hun dagdagelijkse taken en open te staan voor verandering en **innovatie**, daar waar het beter kan.

Verantwoordelijkheid: We houden rekening met de impact van onze werking op het milieu en dragen **duurzaamheid, het klimaat** en **biodiversiteit** hoog in het vaandel. Via ons residentieel netwerk zijn we **lokaal sterk verankerd** en bieden we toegankelijke zorg voor iedereen dichtbij huis.

Bij Sint Lenaartshof bent u gegarandeerd in goede handen. In onze zorgwoningen staat u centraal. **Met hart en ziel** zorgen we voor de best mogelijke kwaliteit van uw dagelijks leven. U wordt omringd door een multidisciplinair team dat u bijstaat op alle vlakken.

We willen ook in de buurt een belangrijke actieve en sociale speler zijn. Dat doen we door regelmatig contacten en activiteiten te organiseren zodat u een band houdt met de omgeving waarvan u deel uitmaakt.



Onze troeven

Groene ligging

We zijn gevestigd naast het kanaal Dessel-Schoten waar dagelijks meerdere boten passeren, gaande van vracht tot plezierbootjes. Onze zorgwoningen liggen naast het jaagpad wat zorgt voor leuke passages van wandelaars met of zonder hond, lopers en fietsers.

Bij ons bent u op wandelafstand van het centrum van Sint Lenaarts, 5 à 10 minuten te voet.

Rijdt u nog met de auto, dan kan u uw voertuig bij ons parkeren bovengronds onder het gebouw. We voorzien een nummerplaat met de flatnummer op zodat deze voor u wordt vrijgehouden. Achter het gebouw bevindt zich ook een grote fietsenstalling.

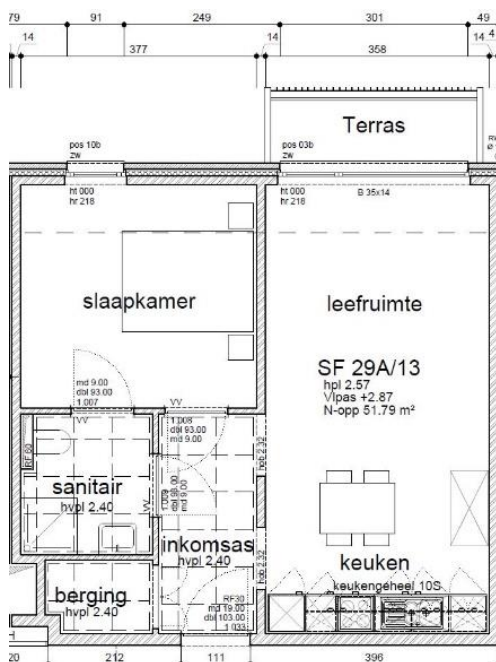
Inspraak als bewoner

Uw mening als bewoner is belangrijk voor ons. We organiseren 3x per jaar een **gebruikersraad** waar uzelf, maar ook uw familie, opmerkingen en klachten kunnen melden. Er wordt telkens een verslag opgemaakt dat u steeds verkrijgt in uw brievenbus. Op bent altijd welkom bij de woonzorgadviseur om uw vragen te stellen.

Uw zorgwoning

Zorgwoning

Leven zoals u graag leeft, in een huiselijke en gezellige omgeving. Daar willen we graag een persoonlijke oplossing voor bieden. Hieronder ziet u het overzicht van de mogelijkheden en troeven die onze zorgwoningen bieden.



U hebt met **43 zorgwoningen een ruime keuze**. Deze zijn verdeeld over 2 gebouwen: Gebouw A – Dessel en gebouw B – Schoten.

In gebouw A bevinden zich zorgwoningen met 1 slaapkamer, ter grootte van 52m². U kan hier kiezen tussen een zorgwoning met zicht op de vaart, aan de straatkant of met een tuintje.

Versie 18/04/2024

In gebouw B hebben alle zorgwoningen zicht op de vaart. Hier hebben we zorgwoningen met 1 of 2 slaapkamers ter beschikking. Hieronder een overzicht van de mogelijke groottes van zorgwoningen:

- Schoten Comfort (52 m², 1 slaapkamer)
- Schoten Comfort Premium (61 m², 1 slaapkamer)
- Schoten Superior (75 m², 2 slaapkamers)
- Schoten Superior Premium (81 m², 2 slaapkamers)
- Schoten Royale (94 m², 2 slaapkamers)

De hoofdingang van de zorgwoningen bevindt zich centraal op het domein. Hier vindt u ook de individuele brievenbussen. De eerste inkomdeur opent automatisch, voor de 2^{de} deur dient u een badge te gebruiken die u verkrijgt bij intrek in een zorgwoning.

Inrichting

U richt uw zorgwoning naar eigen smaak in met uw eigen meubels.

In elke flat is er een luchtverversingssysteem voorzien.

Noodoproepsysteem

Alle woningen beschikken over een vast noodoproepsysteem aan de muur (rode knop in de living, slaapkamer en badkamer). Indien u regelmatig valt, raden wij aan om een polsbandje bij te huren (zie prijzen op de prijsfiche). De oproep komt overdag terecht bij Bianca en Cynthia. 's Avonds, 's nachts en het weekend wordt deze oproep beantwoord door de verpleging van het woonzorgcentrum. Zij schatten de ernst van de situatie in en bellen in geval van uiterste nood de ziekenwagen op.

Distributieaansluiting

In de zorgwoning is er een telefoon, tv- en internetaansluiting voorzien. U kan via ons een telefoon- en/of tv abonnement verkrijgen (zie prijzen op de prijsfiche).

Voor internet dient u zelf contact op te nemen met een provider (Telenet, Proximus, ...). De installateur zal naar de flat komen en in de berging een modem plaatsen, eventueel nog een extra versterker naargelang de grootte van de flat.

Wassalon / afvalverwijdering

Op de eerste verdieping, in elk gebouw, is er een wassalon voorzien. Deze zijn vrij te gebruiken. Je dient je eigen wasmiddel te voorzien.

Diverse voorzieningen voor eten, genieten en samen zijn

Maaltijdservice

Bent u het beu om dagelijks te koken of wil u graag samen met andere bewoners genieten van een warme maaltijd, dan kan u gebruik maken van onze maaltijdservice. Elke dag staat er een keukenteam voor u klaar om verse maaltijden te bereiden. Wij bieden tot 3 maaltijden per dag aan:

- Ontbijt
Het ontbijt wordt in uw zorgwoning geleverd rond 8u door het keukenteam.
U verkrijgt een broodmaaltijd met beleg hartig en zoet.
Indien u dit wenst, kan u kiezen voor een extra (zit mee in de prijs inbegrepen):
 - Maandag en woensdag: warme havermout
 - Dinsdag: omelet
 - Vrijdag: gebakken spek
 - Zondag: pistolets of sandwiches



- Middagmaal
's Middags bent u welkom om tussen 12u en 13u om samen met de andere bewoners te eten in de Bar gelegen in het woonzorgcentrum.

U mag trouwens ook familie en vrienden uitnodigen aan tafel als u dat ten laatste 1 week op voorhand laat weten. Dan kan onze keuken hier perfect rekening mee houden.

De weekmenu bevindt zich aan het infobord bij de inkom. Deze ontvangt u ook wekelijks in uw brievenbus.

U dient zich voor de middagmaaltijden in te schrijven, dit doet u 3 dagen op voorhand met de bijhorende inschrijvingsstroken.

Indien de verplaatsing naar de Bar te moeilijk wordt, kan u kiezen voor een middagmaal dat op de zorgwoning wordt geleverd. Hiervoor werken we samen met de Palethoeve, traiteurdienst van Brecht.

- Avondmaal
Het avondmaal wordt 's morgens in uw zorgwoning geleverd.
Indien u dit wenst, kan u kiezen voor een extra (zit mee in de prijs inbegrepen):
 - Dinsdag: Koude maaltijd (koude schotel, koude pasta, kaasbordje, vis, ...)
 - Donderdag: Warme maaltijd (Spaghetti, lasagna, croque monsieur, macaraoni, ...)

Boodschappendienst

Wordt het moeilijk om u naar de winkel te verplaatsen? Dan kan u gebruik maken van onze boodschappendienst. Onze chauffeur van het busje brengt u elke dinsdagnamiddag naar het winkelcentrum te Breebos. Hier vindt u allerlei winkels zoals:

- o Albert Heijn
- o Jumbo
- o Aldi
- o Dierenwinkel
- o Veritas
- o The fashion store (kledingwinkel)
- o Standaard boekhandel
- o Takko fashion (kledingwinkel)
- o Ava
- o Krantenwinkel
- o Action
- o Hubo
- o Bristol
- o Bel&Bo
- o E5 mode
- o Kruidvat
- o Zeeman

Hiervoor wordt kilometervergoeding (zie prijsfiche) gevraagd en wordt verrekend op de maandelijkse factuur.

Bakkersdienst

Elke dag graag een vers brood, op zondag graag pistolets of een stuk taart presenteren als er bezoek is, dat kan via onze bakkersdienst. We brengen de dagverse bakker tot bij u.

Via onze samenwerking met bakkerij Van Opstal – Van Boxel te Sint-Lenaarts leveren ze dagelijks in onze zorgwoningen.

Aan de inkom van het gebouw bevinden zich catalogussen waarin u uw keuze kan maken. Wij bestellen graag voor u waarop het op de gewenste dag wordt geleverd.



Medicatie

Heeft u medicatie nodig, maar geraken u of uw familie niet tot bij de apotheek? Maak dan gebruik via onze apotheekdienst.

Bezorg ons de via het bestelformulier de nodige gegevens en dit wordt voor u besteld en aangerekend op de maandelijkse factuur. Heeft u recht op een vermindering van bepaalde medicatie, dan geldt dit bij onze apotheekdienst ook.

Kapper en pedicure

Dicht bij huis een kapper en pedicure dat is pure luxe. In het woonzorgcentrum is er wekelijks een kapster en medische pedicure aanwezig. U kan aan het onthaal of bij Cynthia en Bianca een afspraak maken.

Indien u graag wordt opgenomen in een maandelijks roulement dan mag u dit melden.

Thuisverpleging

Het opstaan, uitkleden, wassen, aankleden, medicatie klaarzetten, ... het kan op een bepaald moment een hele moeilijk opgave worden. Samen met thuisverpleging Catania zoeken we een goede oplossing waarin u zoveel mogelijk ondersteunt wordt.

Ze kunnen ook ondersteunen bij wondverzorging, steunkousen aan- en uitdoen, inspuitingen geven,

Familiehulp

Lukt het niet meer om uw zorgwoning te onderhouden of om de strijk te doen? We helpen u graag met het zoeken naar gepaste hulp. Familiehulp biedt hier de juiste ondersteuning. Na een kennismakingssgesprek wordt er besloten welke hulp er opgestart wordt.

Praatcafé flatbewoners

Heb je zin in 's avonds een gezellige babbel met een glaasje en een hapje? De bewoners van de zorgwoningen hebben een praatcafé opgestart. Elke maandag, woensdag en vrijdag van 18u-20u openen ze het café op het gelijkvloers van gebouw Dessel. Je bent steeds vrij om hieraan deel te nemen.



Recreatiemogelijkheden in de zorgwoningen

De gebouwen van de zorgwoningen beschikken over meerdere gemeenschappelijke ruimtes, elk met een eigen thema. Zo hebben we een biljart, ontmoetingsruimte, praatcafé, bibliotheek, fitnessruimte en darts ter beschikking.

Deze delen van het gebouw mag u ten allen tijde betreden.

Heeft u een feestje met familie gepland, maar geen zin in de drukte in uw zorgwoning? Reserveer kosteloos een ruimte en wij voorzien alle nodige materialen zodat u zorgeloos samen met de familie kan genieten.

Bar 9

In Bar 9, gelegen in het woonzorgcentrum, bent u steeds welkom, ook samen met uw familie én vrienden. Aan Bar 9 is er eveneens een groot terras. Hebt u zin om in Bar 9 uw verjaardag te vieren of familiefeestjes te organiseren? Dat kan. Het café is dagelijks geopend van 14.00u. tot 16.30u.

Animatieprogramma's

Zin om aan een leuke activiteit deel te nemen? Genieten gaat u zeker doen tijdens de talrijke activiteiten in onze woonzorgcampus. Ons gemotiveerd animatieteam voorziet tijdens de wekdagen onder andere kienen, zittunen, bakken, koken, creativiteiten, wandelen, uitstapjes ...

Het weekprogramma vindt u telkens terug op het infobord aan uw onthaal en in uw brievenbus.

Kinesitherapie

De kineruimte/fitnessruimte bevindt zich op de tweede verdieping. Een kinesist behandelt u op afspraak en op doktersvoorschrift. Indien nodig komt de kinesist tot in uw zorgwoning.

Klusjesman/technieker

De klusjesman staat in voor het technisch onderhoud van het gebouw en de woningen. Hij is aanwezig op werkdagen van 9u tot 15u. Indien u een taak of een klus voor hem heeft, meldt u dit aan de woonassistent.

Extra ondersteuning bij uw (zorg)noden

Bovenstaande dienstverlening kan voor bepaalde tijd in uw verblijf onvoldoende zijn om zorgeloos te genieten van uw zorgwoning.

Ook hierin bieden wij ondersteuning.

Dagopvang

Op de campus beschikken we over een dagverzorgingscentrum, genaamd Brug 9. Deze bevindt zich in het gebouw A – Dessel, naast de kippenweide.

Het dagcentrum is open van maandag tot vrijdag van 8u30 – 16u30. Hier kan je terecht als het overdag moeilijk is om alleen te blijven of om de verzorgende partner even ademruimte te geven.



Je kan kiezen hoeveel dagen je komt. Het dient op voorhand gereserveerd te worden. Voor verdere inlichtingen en de dagprijs mag je ons altijd contacteren.

Kortverblijf

Is het tijdelijk moeilijk om overdag en 's nachts alleen te wonen in je zorgwoning, dan kan je gebruik maken van het kortverblijf in het woonzorgcentrum. Meestal wordt hier gebruik van gemaakt na een ziekenhuisopname zodat je even kan herstellen en er met veel warmte voor jou wordt gezorgd.

Kortverblijf kan voor minstens 1 week en kan maximum 3 maanden per jaar. Deze 3 maanden dienen niet aansluitend te zijn.



Na het kortverblijf wordt er met alle betrokken partijen besproken of het haalbaar is om terug te komen naar de zorgwoning. Alle mogelijke dienstverlening wordt dan terug hernomen of extra opgestart.

De mensen die voor u klaar staan

Onze woonzorgadviseur Bianca Sonder behandelt de aanvragen voor een verhuis naar een assistentiewoning. Ook nadien blijft ze het aanspreekpunt bij het begeleiden voor aanvragen van tegemoetkomingen en externe hulpverlening.

Indien u een afspraak wilt maken met **Bianca Sonder** belt u op het nummer **03/500.50.75**. Of u stuurt Bianca een mail: bianca.sonder@wzcsintlenaartshof.be

Zij is tijdens de werkweek aanwezig van 08.30u tot 16.30u.

Bij afwezigheid van Bianca staat haar collega **Cynthia Robbens** voor u klaar. U kan haar ook bereiken op het nummer **03/500.50.75** of een mail sturen naar cynthia.robbens@wzcsintlenaarthof.be

Zij is tijdens de werkweek aanwezig van 08.30u tot 16.30u.



Wilt u graag naar onze zorgwoningen verhuizen?

Wil u zorgeloos genieten van uw oude dag, dat kan bij ons. We bieden vele zorgpakketten aan gaande van volledig zelfstandig wonen met minimale ondersteuning tot volledige ondersteuning. Op verschillende vlakken kunnen we u zorgeloos laten genieten van uw zorgwoning.

Indien u interesse heeft om bij ons te komen wonen kan u steeds contact opnemen via nummer 03/500.50.75. Of stuur een e-mail naar de woonzorgadviseur Bianca Sonder via bianca.sonder@swzcsintlenaartshof.be

Wij kijken alleszins uit naar uw komst naar Sint Lenaartshof en geven u met plezier nog wat extra uitleg indien u dit wenst!



Versie 18/04/2024