

LEEF ZOALS JE GEWOON BENT

Assistentiewoningen bij Orelia Keiheuvel



EEN WARME THUIS


Keiheuvel
ORELIA

Opstaan wanneer je er zin in hebt, een kopje koffie en de krant 's ochtends. Op dinsdag naar de markt in Mol, vrijdags naar Balen. Of 's zondags met de kleinkinderen genieten van een terrasje... Bij Orelia Keiheuvel leef je zoals je dat graag doet. Alles is er afgestemd op jouw comfort. Je kan er genieten van het leven én van de privacy van je eigen appartement.



“ *Mensen helpen om hen het leven makkelijker te maken, dat is heel fijn om te doen!* ”

Britt, woonassistent Orelia Keiheuvel



Wonen met toekomst

Bij Orelia Keiheuvel woon je comfortabel. Maar je hebt er ook gemoedsrust. Want je weet dat professionele hulp en zorg, als dat op een dag nodig is, altijd vlakbij is. De assistentiewoning is subtiel ergonomisch afgestemd op je woonbehoefte. Zo kan je levenslang thuis blijven wonen, ook al heb je op een dag meer hulp nodig.

Een plek om te ontmoeten

In onze cafetaria O'Café kom je oude bekenden tegen en leer je nieuwe mensen kennen. Je kan er deelnemen aan tal van activiteiten. Een bandje dat optreedt, een wafelenbak, een toneelvoorstelling, een kwisnamiddag... Er is altijd wel wat te doen! Ook onze handwerk- en kaartclub zijn kind aan huis in O'Café. Neem je graag deel aan onze activiteiten of schuif je graag mee aan tafel? Alles is mogelijk, er is altijd iemand in de buurt.

100% zorgeloos wonen

Onze assistentiewoningen zijn ontworpen met aandacht voor afwerking en inrichting. Je hebt er geen zorgen over je woonst en er is altijd ondersteuning in de buurt. Je hebt zelf de touwtjes in handen en geniet à la carte van ons aanbod zorgen en diensten.

Bij onze woonassistent kan je terecht met al je vragen

Onze woonassistent brengt mensen samen en bevordert de goede sfeer tussen de bewoners. Maar het is ook het aanspreekpunt en de vertrouwenspersoon die je helpt bij praktische vragen, administratie, het organiseren van zorg aan huis, maaltijden of poetshulp...

› Een instapklare flat voor 1 of 2 personen

- volledig ingerichte keuken & badkamer met inloopdouche
- zelfs de verlichtingsarmaturen en gordijnen zijn al voorzien
- er is wifi in het hele gebouw
- elektrisch gestuurde zonwering
- geen drempels, brede deuren
- toegankelijk voor rolstoelgebruikers
- comfortsloten met badgelezer
- branddetectie
- vaste telefoon en videofoon

› Ondersteuning altijd vlakbij

- 24/24u ondersteuning
- onze thuiszorg is altijd in de buurt
- noodoproepsysteem
- woonassistent



Heerlijk licht en ruim

- 1 Leefruimte**

De ruime woonkamer laat een gezellige inrichting toe. Dankzij het raam valt er veel daglicht naar binnen, dat brengt meteen leven in huis.
- 2 Open keuken**

Deze keuken is perfect om gezellig te koken. Ze is volledig ingericht met een afwasmachine, elektrisch fornuis, koelkast, dampkap en een combi-oven.
- 3 Slaapkamer**

Je slaapkamer is de perfecte plek om tot rust te komen. 's Nachts even naar toilet? De badkamer is vlakbij. Via de oproepeer bedien je de verlichting en de zonwering vanuit je bed.
- 4 Badkamer**

Vanuit de slaapkamer bereik je de ergonomische badkamer. Ze is ingericht met een lavabo, inloopdouche en een verhoogd toilet.
- 5 Privé-terras**

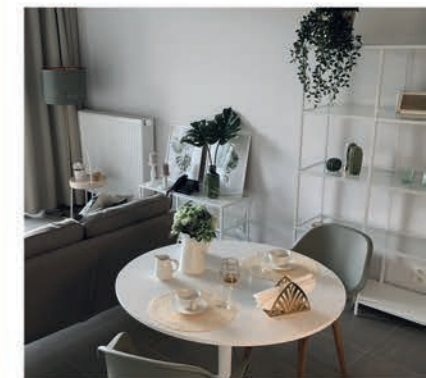
Het terras grenst aan de woonkamer. Het is er heerlijk vertoeven bij het eerste lentezonnetje of op een warme zomeravond.
- 6 Berging**

Deze ruimte is geschikt om voorraad te bewaren, de stofzuiger op te bergen of om een wasmachine of droogkast te plaatsen.

Instapklare flat



Gemiddelde oppervlakte: 50m²



Beelden zijn louter ter illustratie.
De assistentiewoningen verschillen licht van elkaar.



Onze faciliteiten

Bij Orelia Keiheuvel huur je niet alleen een assistentiewoning. Je krijgt er heel wat faciliteiten bovenop. Zo valt er altijd wel iets te beleven en ben je nooit alleen als je dat niet wil.

- › cafetaria O'Café, met terras
- › gemeenschappelijke ontmoetingsruimtes
- › toegankelijke tuin met wandelpad, zitbanken en petanquebaan
- › fitnessruimte, kapsalon, wassalon

Wat is inbegrepen in de prijs?

Bij de assistentiewoningen van Orelia Keiheuvel is alles afgestemd op je comfort. Zo hoef je je geen zorgen te maken over de nutsvoorzieningen, de familiale verzekering of het onderhoud van de gang en de lift.

- › de huur van een instapklare flat
- › de ondersteuning van de woonassistent
- › het gebruik van onze faciliteiten
- › verbruik van water, verwarming, elektriciteit
- › draadloos internet
- › aansluiting digitale televisie
- › onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes
- › brandverzekering en familiale verzekering
- › onderhoud van de gordijnen
- › het wassen van de ramen langs de buitenzijde



Wonen op een prachtige locatie

De assistentiewoningen van Orelia Keiheuvel zijn prachtig gelegen aan de rand van een natuurgebied van zo'n 540 hectare bij de Grote Nete in Balen. Het is fijn om van op ons mooi zonne- en schaduwterras met familie en vrienden te genieten van het uitzicht en de tuin. Maar het is er ook heerlijk om te wandelen, zelfs voor wie minder mobiel is.

Op stap met de belbus

Naar het centrum van Balen? Dat kan met de belbus! **Zu op voorhand een ritje reserveren en de bus pikt je op, vlakbij onze assistentiewoningen.**





“ Iedereen wil goed kunnen wonen, op een aangename plek. In onze assistentiewoningen vul je je leven in zoals jij het wil, met of zonder ondersteuning. ”

Lindsay Piron, directrice Orelia Keiheuvel

Meer weten?

Een nieuwe stap nemen in het leven is nooit eenvoudig. Contacteer ons via onderstaande gegevens of maak een afspraak voor een persoonlijk gesprek. We helpen je graag!

Kapelstraat 130
2490 Balen
tel. 014 81 75 26
keiheuvel@orelia.be
www.orelia.be/keiheuvel-aw

