



Villa ter Molen

Woon- en zorghuis
Stabroek

vulpia 

//
Uw wens,
onze zorg
//

Woon- en zorghuis Villa ter Molen - Stabroek

WONEN P. 06

BELEVEN P. 12

ONTZORGEN P. 14

COLOFON:

V.U.: Helga Van Werde, i.o. Vulpia, Ruiterschool 6 • 2930 Brasschaat
Grafisch ontwerp: Perfect Pixel
Drukwerk: Drukkerij Bulckens

Vulpia heeft met veel zorg en aandacht deze brochure opgesteld. Vulpia aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard dan ook door foutieve invoer- en of drukfouten. Waar er sprake zou kunnen zijn van een fout in auteursrechten, deze info is verkregen ter goeder trouw.

V.U. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor een evt. ontbreken van toestemming auteursrecht.

WOON- EN ZORGHUIS Villa ter Molen

Verzorgd wonen in Stabroek? Dat doet u in Villa ter Molen. Dit woon- en zorghuis pal in het dorpscentrum van Stabroek combineert klasse, comfort en gezelligheid. De mooie, lichte ruimtes, de ruime kamers, de brasserie, de leefruimtes en het terras zorgen ervoor dat u zich hier op uw gemak voelt. De opvallende combinatie van rustig wonen in het hart van een bruisende gemeente, vlakbij het gemeentepark.

We durven gerust te stellen dat we in Villa ter Molen over een duidelijke visie, lef en creativiteit beschikken om van elke dag er eentje te maken die voor u de moeite waard is. Dit betekent dat we niet enkel een uiterst kwalitatief zorgmodel hebben, maar dat we ons vooral focussen, samen met u, op hoe u wilt wonen en leven in Villa ter Molen. U komt hier terecht in een hechte leefgemeenschap waar iedereen heel graag wilt weten wat u belangrijk vindt en wat dat voor u betekent.

“We focussen, samen met u, op hoe u wilt wonen en leven in Villa ter Molen.”



WONEN

Wonen in Stabroek

Villa ter Molen ligt pal in het centrum van Stabroek en toch op wandelafstand van het gemeentepark. Haar directe buur is de Sint-Catharinaschool.

Dit is een plek waar een levendige dorpskern, een authentieke setting en meer dan voldoende groen in de omgeving, elkaar vinden. Een fijne leefomgeving waar luxe en een kwalitatief zorgaanbod hand in hand gaan. Bewoners genieten van het beste van beide werelden: leven in de brouwerij en rust wanneer er nood aan is.

Omwille van haar ligging en gemakkelijke bereikbaarheid trekt Villa ter Molen vooral bewoners uit de regio aan. Villa ter Molen ligt midden in het leven en de troeven van de omgeving benutten we maximaal. Niks zo leuk als erop uittrekken in de nabije omgeving. Alle mogelijke faciliteiten liggen op wandelafstand en met het openbaar vervoer geraakt u makkelijk nog een eind verder.



WATERBUS OP
DE SCHELDE



KATHEDRAAL ANTWERPEN



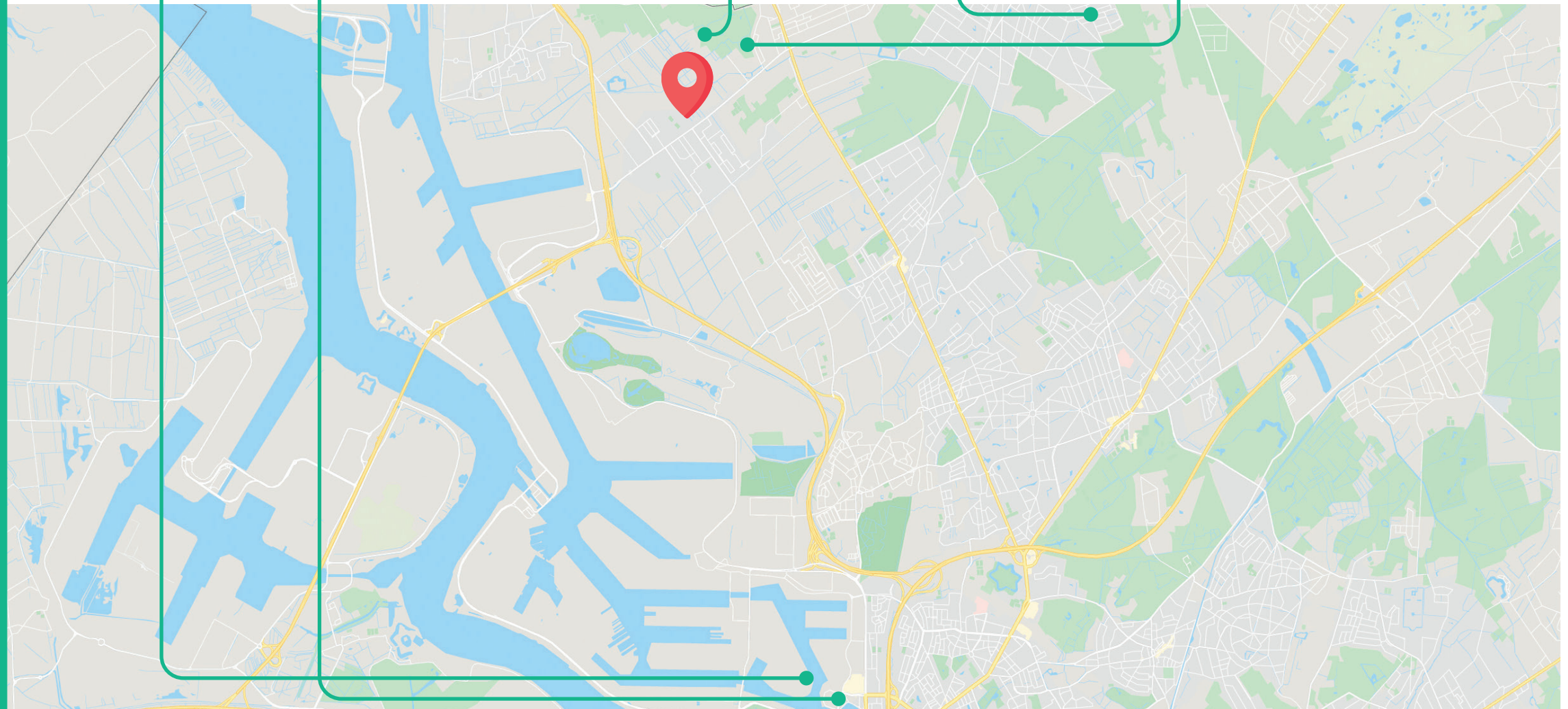
RAVENHOF



SUSKE EN
WISKEMUSEUM



KALMTHOUTSE HEIDE
(TOEGANGSPOORT
RAVENHOF)



WONEN

Faciliteiten

Het gebouw is imposant en uitnodigend tegelijkertijd. Dit huis onderscheidt zich van 'klassieke woonzorgcentra' dankzij de originele combinatie van nieuwbouw en een bestaande traditionele villa. De site bevindt zich deels op de plaats van een gesloopte bierhal. Want ja, hier was vroeger de brouwerij Vandermolen gevestigd. De voormalige villa van deze familie werd dan ook naadloos geïntegreerd in het geheel en is vandaag een stijlvolle brasserie. De architectuur van het gebouw drukt goed uit wat we beogen: een goed leven, openheid en verbinding. Zo is de brasserie dan ook veel meer dan louter een eetgelegenheid. Het is een sociale ontmoetingsplaats waar lekker kan worden gegeten en waar iedereen welkom is. Kortom, de algemene voorzieningen zijn modern en beantwoorden aan uw behoeften. Een ruim zonneterras, privétuin, een gezellige cafetaria, brasserie, kineruimte en meer. In Villa ter Molen gaat iedereen tot het uiterste om een thuis te creëren.

Volgende faciliteiten zijn alvast aanwezig:



Brasserie



Fitnessruimte



Kapsalon



2 terrassen



Schoonheidssalon



Manicure & pedicure



Avondanimatie (2 avonden per week)



WONEN

Een goede plek om te wonen

We beseffen zeer goed dat zich ergens thuis voelen, een emotie is en die laat zich niet dwingen. In Villa ter Molen wordt er alles aan gedaan om het thuisgevoel te stimuleren.

Villa ter Molen is volledig ingericht op wat u nodig hebt om fijn en ontzorgd te wonen. Zo zijn er bijvoorbeeld overal muurhandgrepen en heeft elke etage haar eigen karakter zodat men zich makkelijk kan oriënteren. Het huiselijk gevoel dat dit huis oproept, vindt u terug in de duurzame materialen en warme kleuren die we hier gebruiken.

De 59 luxe kamers zijn verdeeld over drie afdelingen. Ze zijn comfortabel, praktisch en ademen sfeer en beleving. De keuze voor kleine woonetages draagt bij aan een huiselijke sfeer. Deze sfeer komt trouwens tot uiting in het volledige interieur. Ook de meubels, de aankleding en zelfs de schilderijen zijn vanuit die optiek gekozen. De beleving en huiselijkheid beginnen met een fijne ontvangst in de ontvangstlobby en lopen doorheen het hele gebouw.

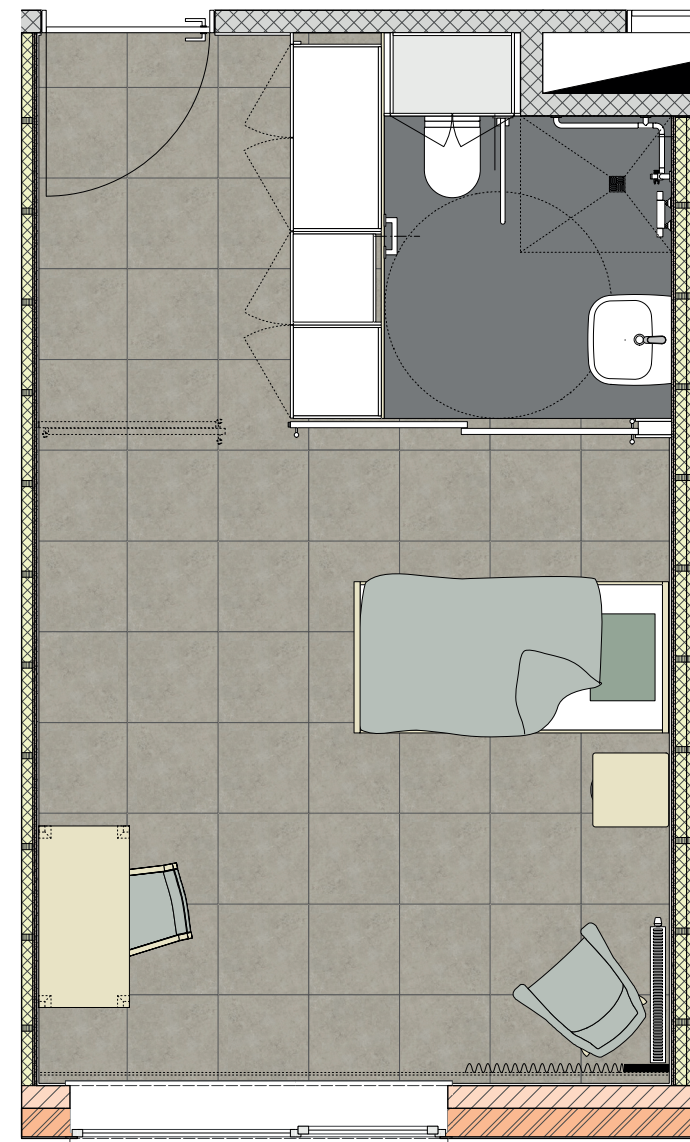


WONEN

Kamerindeling

Elke kamer in dit huis is ruim en u geniet van zeer veel lichtinval. Het is hier fijn wonen in deze comfortabele, bemeubelde kamers van ongeveer 26m². Er is TV, wifi, een telefoonaansluiting, een beloproepsysteem in de kamer, koelkast en voldoende opbergmogelijkheden.

U beschikt ook over een eigen, aangepaste badkamer. Het zijn maar enkele van de voorzieningen. En net zo goed neemt u uw eigen kleinmeubelen mee en maakt u van uw kamer helemaal uw eigen thuis.





“Heerlijke, dagverse gerechten zorgen voor een heuse restaurantervaring.”

DAGINDELING

Uw dag, uw ritme

Hoe uw dag verloopt, beslist u uiteraard zelf. Hoe kan een dag in Villa ter Molen eruitzien?

| | |
|-----------|----------------------|
| 7u-8u30 | Ochtendverzorging |
| 8u30-10u | Ontbijt |
| 10u-11u30 | Voormiddagactiviteit |
| 12u-13u | Lunch |
| 14u30-16u | Namiddagactiviteit |
| 14u-15u | Koffiemoment |
| 17u-18u | Avondeten |
| 18u30-21u | Avondverzorging |
| 21u-7u | Nachtverzorging |

BELEVEN

Lekker eten

Lekker eten is in Villa ter Molen nooit veraf. De chef verzorgt dagelijks een gevarieerd dagmenu met seizoensgebonden gerechten. Onze keuken staat garant voor lekker eten waar u en uw medebewoners van genieten. Bezoekers zijn ook welkom en kunnen tegen een kleine vergoeding mee-eten. Kortom, hier wordt goed getafeld en geleefd! Eten in goed gezelschap en in een huiselijke, gezellige sfeer zorgt er ook voor dat het eten beter smaakt. Hier eten, verloopt op een rustige, aangename manier. U ziet wat er op uw bord komt en het eten is aangepast aan wat u nodig hebt. Samen eten, is het gezelligst, maar wanneer u er soms behoefte aan hebt op uw kamer te eten, dan kan dit. We volgen uw keuze.

Activiteiten

Ruim activiteitenaanbod
In dit huis valt altijd wat te doen. Het aanbod aan activiteiten is niet alleen ruim, maar ook veelzijdig én met een grote betrokkenheid. We vertrekken vanuit uw interesses en stellen op basis daarvan een kalender samen. Alle informatie hierover krijgt u steeds meegedeeld via onze huiskrant. Leven en wonen op uw ritme met aandacht voor actief blijven, dat is de boodschap en dat gebeurt in een hedendaagse, aangename omgeving. Villa ter Molen leeft en is goed geïntegreerd in het lokale verenigingsleven. Dat weerspiegelt zich in onze activiteiten. Bingo, sjoelen, yoga of een fijne zangavond, het zijn maar enkele van de populaire bezigheden. Daarnaast zijn er buitenactiviteiten zoals wandelingen in het park, een bezoekje aan het tuincentrum, de kerstmarkt of één van de vele evenementen in Stabroek. Aan u de keuze om hieraan deel te nemen.

Bezoek
Gasten en familie zijn uiteraard vrij om op elk moment bij u op bezoek te komen. In de kamer of in de gemeenschappelijke ruimten en dit wanneer u dit wenst. We zijn een open huis, iedereen is welkom.

Ontzorgen

De zorg die u gewend bent, loopt verder wanneer u hier komt wonen. Uw persoonlijke huisarts kan bij u blijven langskomen en het team van Villa ter Molen is er uiteraard uitsluitend voor u. Onze medewerkers zijn de werkelijke kracht van ons huis. Ze hebben net dat tikkeltje meer: een glimlach en een hart voor de zorg. Hier wordt ver- en ontzorgd en wordt u individueel begeleid. We werken op basis van vertrouwen en met geduld. We leggen uit wat er gebeurt en hoe. Betutteling? Daar doen we niet aan mee.

Zelfstandigheid wordt hier gestimuleerd. Een ruim zorgaanbod voldoet aan al uw eisen en zorgt voor een comfortabele leefomgeving.

- Verpleging en verzorging
- Ergotherapie
- Kinesithérapie
- Sociale assistentie
- Dagverzorging NOAH van Familiehulp (opvang voor ouderen op zoek naar sociale contacten in een huiselijke omgeving)
- 1 Zorgflat (serviceflat met alle faciliteiten van het woon- en zorghuis)



Laat u in de watten leggen

Kapsalon

Wie er goed uitziet, voelt zich ook goed/beter. Het kapsalon van Villa ter Molen is een echte ontmoetingsplaats en uw haar wordt er tot in de puntjes verzorgd. Heerlijk genieten, elke keer opnieuw.

Pedicure & manicure

“Wellness”, een mooie term die hier perfect past. Een goede voet- en handverzorging draagt immers bij tot rust en zich goed voelen.

Linnen

Bed- en badlinnen wordt voorzien, verschoond en gewassen. De mogelijkheid bestaat om het persoonlijk linnen mee te geven met de wasserij. Hiervoor wordt alle persoonlijk linnen gelabeld door de wasserij. De afrekening gebeurt via de factuur. Het staat u en uw familie natuurlijk altijd vrij om zelf in te staan voor de was. Opnieuw: u beslist.

Opgeruimd staat netjes

Wat woont u proper! Ons onderhoudsteam onderhoudt dagelijks uw kamer en de gemeenschappelijke ruimtes.

Kwieke gebruikersraad

U woont hier, dus mag u erop rekenen dat we belang hechten aan uw mening en dat we oprecht willen weten wat er reilt en zeilt in ons huis. Vandaar dat we geregeld overleggen met onze bewoners en familie. Dit gebeurt via onze kwieke gebruikersraden. Ze vinden zeer regelmatig plaats: zo leren we de wederzijdse verwachtingen en intenties kennen om er vervolgens op in te spelen.

Verschillende woonvormen

In Vlaanderen is de officiële term voor wonen in een omgeving waar u 24/7 beroep kan doen op zorg, een woonzorgcentrum. In Villa ter Molen spreken we liever over komen wonen in een huis, een woon- en zorghuis. Een huis, dat is warmte, gezelligheid en afgestemd op wie er woont. En dat is precies wat we hier nastreven. Hier komt u wonen, in een huis, hier zorgen wij ervoor dat u thuiskomt.

Villa ter Molen biedt verschillende woonvormen aan: woon- en zorghuis, kortverblijf, zorgflat en assistentiewoningen. Wanneer u dringend en op zeer korte termijn een woonoplossing zoekt, kan u hier ook terecht (dringende opname).



Woon-en zorghuis

In ons woon- en zorghuis kan u zelfstandig wonen met zorgondersteuning of intensief worden verzorgd.

Hier kan u rekenen op alle denkbare zorg waarbij het vertrekpunt is dat u (zo lang mogelijk) de regie behoudt over uw eigen leven. Een professioneel team met een hart voor de zorg en vooral op de juiste plaats is er voor u. U kan altijd terugvallen op hun deskundig- en betrokkenheid. Het team van Villa ter Molen vindt het immers fijn om anderen blij te maken. Gezelligheid en beleving creëren staan centraal.



Kortverblijf

Heeft u nood aan opvang gedurende een kortere periode waarbij u de nodige ondersteuning en zorg krijgt? Dan kan u terecht bij Villa ter Molen. Wanneer u bij ons bent, heeft u toegang tot alle faciliteiten en voorzieningen én alle activiteiten die wij organiseren.

Waarom kortverblijf?

- Binnen het kortverblijf krijgt u 24/7 de nodige zorgen.
- Het is ook een manier om het leven in een woon- en zorghuis zelf voor een korte tijd te ervaren.
- Mantelzorgers kunnen even op adem komen.

Een centrum voor kortverblijf (CVK) biedt tijdelijk verzorging en opvang aan 65+’ers. U kan van 1 dag tot maximaal 60 aaneensluitende dagen gebruik maken van kortverblijf. Er is een maximum van 90 dagen per jaar.



Assistentiewoning

Wonen in een gerieflijk appartement in een attente omgeving én de zekerheid hebben van een perfecte zorg wanneer u er nood aan heeft? De assistentiewoningen van Villa ter Molen laten u toe te genieten van het uitzicht, de ligging op een unieke site,... maar net zo goed van de zorg, omkadering en faciliteiten aanwezig in het woon- en zorghuis. Hier ervaart u het allemaal. U geniet van het beste van beide werelden.

Iedereen vanaf 65 jaar kan in een assistentiewoning wonen. Wie zorgbehoevend is, kan hier zelfs al vroeger terecht.

Wat kost leven en wonen in Villa ter Molen?

Bij Villa ter Molen willen wij zoveel mogelijk ontzorgen. Onze dagprijs dekt alles wat nodig is om bij ons te wonen. We helpen in alle zaken die te maken hebben met welzijn en zorg.

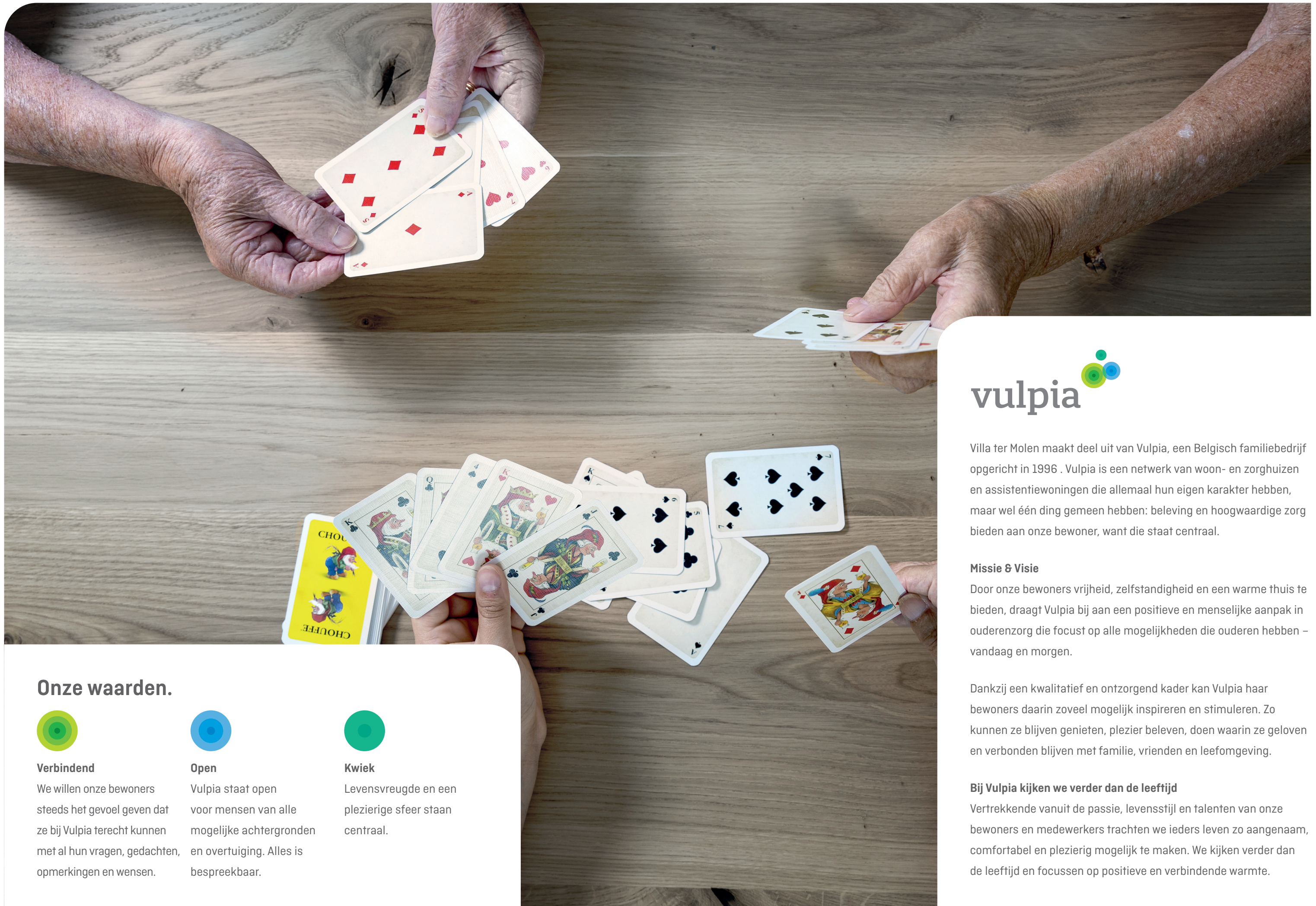
Inbegrepen in de dagprijs

- verpleging en verzorging
- huisvesting en onderhoud
- drie maaltijden/dag + onbeperkt water, koffie en thee
- koelkast en tv met abonnementskosten
- incontinentie- en ander verzorgingsmateriaal
- gebruik en onderhoud van bed- en badlinnen

Niet inbegrepen

- niet terugbetaalbare (medische) kosten van externe dienstverleners (bv. kapper)
- kinestaties
- alle persoonlijke aankopen op uitdrukkelijke vraag van de bewoner
- gesprekskosten telefonie
- wassen van persoonlijke kledij en badlinnen via wasserij

*deze info is indicatief. De inhoud van de te ondertekenen opnameovereenkomst heeft altijd voorrang op de inhoud van deze brochure.



Onze waarden.



Verbindend

We willen onze bewoners steeds het gevoel geven dat ze bij Vulpia terecht kunnen met al hun vragen, gedachten, opmerkingen en wensen.



Open

Vulpia staat open voor mensen van alle mogelijke achtergronden en overtuiging. Alles is bespreekbaar.



Kwiek

Levensvreugde en een plezierige sfeer staan centraal.



Villa ter Molen maakt deel uit van Vulpia, een Belgisch familiebedrijf opgericht in 1996. Vulpia is een netwerk van woon- en zorghuizen en assistentiewoningen die allemaal hun eigen karakter hebben, maar wel één ding gemeen hebben: beleving en hoogwaardige zorg bieden aan onze bewoner, want die staat centraal.

Missie & Visie

Door onze bewoners vrijheid, zelfstandigheid en een warme thuis te bieden, draagt Vulpia bij aan een positieve en menselijke aanpak in ouderenzorg die focust op alle mogelijkheden die ouderen hebben – vandaag en morgen.

Dankzij een kwalitatief en ontzorgend kader kan Vulpia haar bewoners daarin zoveel mogelijk inspireren en stimuleren. Zo kunnen ze blijven genieten, plezier beleven, doen waarin ze geloven en verbonden blijven met familie, vrienden en leefomgeving.

Bij Vulpia kijken we verder dan de leeftijd

Vertrekkende vanuit de passie, levensstijl en talenten van onze bewoners en medewerkers trachten we ieders leven zo aangenaam, comfortabel en plezierig mogelijk te maken. We kijken verder dan de leeftijd en focussen op positieve en verbindende warmte.



Meer weten of de sfeer komen proeven?

Wellicht hebt u nog vragen. Kom zelf eens kijken of u zich thuis zou kunnen voelen in Villa ter Molen. Neem gerust contact met ons op of wandel gewoon binnen en kom een babbeltje slaan met onze medewerkers, vrijwilligers en bewoners. Ons team verwelkomt u graag voor een persoonlijke rondleiding.

Villa ter Molen. Woon- en zorghuis, Dorpsstraat 65 A, 2940 Stabroek.

03 302 41 00 • info@villatermolen.be • www.vulpia.be • 